



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA TAXE ȘI IMPOZITE
SERVICIUL EXECUTARE SİLITĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.429/2020

MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI LA REGULAMENTUL CU PRIVIRE LA INSTITUIREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE

I. Punctul (2) din Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritare în municipiul Baia Mare, se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) Taxa de salubritare este datorată de către următoarele categorii de beneficiari ai serviciului public de salubritare:

- a. persoane fizice care dețin în proprietate imobile în municipiul Baia Mare
- b. persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, cabinete de avocatură, cabinete medicale, cabinete notariale, precum și de alte asemenea entități care dețin în proprietate imobile în municipiul Baia Mare, ce sunt utilizate pentru desfășurarea de profesii liberale
- c. persoane juridice care dețin în proprietate imobile cu destinația de locuință în municipiul Baia Mare

II. Punctul (3) din Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritare în municipiul Baia Mare, se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al municipiului Baia Mare, nu plătesc taxa de salubritare, dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar. Prin excepție, persoanele juridice care dețin în proprietate imobile cu destinația de locuință în municipiul Baia Mare, vor plăti taxa de salubritare stabilită potrivit prevederilor prezentului Regulament, doar pentru persoanele fizice care locuiesc în respectivele clădiri.

III. Punctul (12) din Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritare în municipiul Baia Mare, se modifică și va avea următorul cuprins:

(12) Persoanele prevăzute la pct. (2), care dobândesc un imobil în cursul anului, au obligația de a depune o declarație cu privire la stabilirea taxei de salubritare, în termen de 30 de zile de la data dobândirii imobilului, iar impunerea la plata taxei de salubritare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care imobilul a fost dobândit.

IV. Punctul (18) din Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritare în municipiul Baia Mare, se modifică și va avea următorul cuprins:

(18) În cazul imobilelor, proprietatea persoanelor prevăzute la pct. (2), lit. a și lit. b, ce sunt utilizate pentru desfășurarea de profesii liberale (cabinete de avocatură, birouri de expertiză, birouri notariale, birourile executorilor judecătorești, cabinete medicale, etc.) sau orice alte activități economice, obligația de a declara și achita taxa de salubritate revine proprietarului imobilului. În această situație, proprietarul imobilului datorează taxa de salubritate în funcție de numărul de membrii sau angajați ce desfășoară profesia respectivă. Prin excepție, în cazul în care aceste imobile sunt închiriate persoanelor juridice, proprietarul imobilului nu va datora taxa de salubritate, cu condiția ca, persoana juridică care deține imobilul cu titlu de chirie, să aibă contract încheiat direct cu operatorul serviciului de salubritate.

V. După punctul (18) din Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, se introduc punctele (18¹), (18²) și (18³), cu următorul cuprins:

(18¹) În cazul imobilelor cu destinație de locuință care se află în proprietatea persoanelor juridice, obligația de a depune declarația în vederea stabilirii taxei de salubritate și de a achita taxa de salubritate revine reprezentantului persoanei juridice respective. Acesta va depune o declarație cu privire la numărul de persoane care locuiesc în imobil, la Direcția Taxe și Impozite a Municipiului Baia Mare, până la data de 31 ianuarie 2021. În situația apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, reprezentantul persoanei juridice are obligația de a depune declarația rectificativă în termen de 30 de zile de la data apariției modificării respective.

(18²) Prin excepție de la pct. (2), lit. c, persoanele juridice care au ca obiect de activitate construcția de imobile cu destinație de locuință în scopul valorificării, nu au obligația depunerii declarației pentru imobilele nou construite, pentru perioada în care imobilele respective se află în proprietatea constructorului în vederea valorificării.

(18³) Prin excepție de la pct. (2), persoanele fizice și persoanele juridice care dețin în proprietate imobile situate în zone unde nu există drum public de acces, nu datorează taxa specială de salubritate instituită potrivit prevederilor prezentului regulament.